



Villa Mamou , Cannes

VUE IMPRENABLE SUR LE CAP D'ANTIBES

Avec ses plages de sable fin et ses ports de plaisance, Vallauris Golfe-Juan est idéalement située au coeur de la Côte d'Azur à 3 km de Cannes, 4 km de la vie nocturne de Juan-les-Pins, 10 km des parcours de golf de Mougins et de ceux de Mandelieu-la-Napoule et 20 km de la Promenade des Anglais à Nice.

Grâce à ses larges baies vitrées et son toit-terrasse panoramique , cette villa d'inspiration contemporaine offre sans retenue une vue imprenable sur la mer et le Cap d'Antibes et dévoile une luminosité incommensurable.

Décorée avec goût et délicatesse, vous serez séduits par l'atmosphère élégante, spacieuse et confortable de cette propriété située à quelques pas seulement des plages et du centre ville de Golfe-Juan et de Cannes.

LAYOUT

Villa Surface: 420
Property surface: 1300

Villa d'inspiration contemporaine de 420m² sur un terrain de 1300m² avec piscine chauffée de 10m x 5m.
La villa est composée d'un rez-de-chaussée au niveau de la piscine, d'un étage au niveau de l'entrée principale côté parc-jardin et d'une terrasse-solarium panoramique sur le toit (accessible par l'ascenseur intérieur de la villa ou par un escalier en colimaçon situé à l'extérieur).
Rez-de-chaussée (niveau piscine) : salon TV ouvert sur la cuisine équipée & espace de repas, buanderie avec lave-linge & sèche-linge et ascenseur pour accès étage 1 et toit-terrasse, chambre 1 (lit 180cm) avec salle de douche (2 vasques, douche, WC) et placards de rangements, chambre 2 (lit 200cm) ouvrant sur la terrasse côté piscine avec TV, salle de bain (2 vasques, douche, baignoire, WC) et placards de rangements, chambre 3 (lit 180cm) ouvrant sur la terrasse côté piscine avec salle de bain

FACTS

Prices from: upon request
Sleeps: 0 - 12 Guests
6 bedrooms

SERVICES INCLUDED

7 nights luxury accommodation
All linen and utilities
Wi-Fi internet access

DISTANCES

Airport: Nice airport, 20 minutes by car
Town: 5 minutes walk
Beach: 2 minutes walk

PROPERTY FEATURES

TV
Telephone
Wi-Fi
Pool: 10x5 m, heated, sea water
Parking (6)
Air-conditioned everywhere
Seaview

Villa Mamou , Cannes

(baignoire, 2 vasques, pas de WC) et placards de rangements.
1er étage (niveau entrée) : hall d'entrée, un grand salon avec vue mer, un espace repas lumineux donnant sur de grandes baies vitrées avec vue mer, une cuisine équipée (vue mer) ouvrant sur le salon et le coin repas, un WC indépendant, chambre 4 (lit 160cm) avec vue mer, TV, salle de bain (1 vasque, baignoire, WC), chambre 5 (lit 160cm) ouvrant sur la terrasse côté parc avec TV, salle de bain (1 vasque, baignoire/douche-sabot, WC) et placards de rangements, chambre 6 ouvrant sur la terrasse côté parc avec un lit-mezzanine (90cm) + 1 canapé-lit (120cm), La piscine d'une dimension de 10m x 5m peut être chauffée. Ses 230m2 de plage carrelée permettent de profiter d'un agréable salon de jardin, de transats et de coins dédiés aux repas.
D'une superficie de 190m2, le toit-terrasse (terrasse-solarium) bénéficie d'une vue époustouflante sur le Cap d'Antibes.
La propriété est entièrement clôturée avec portail électrique & alarme.

Villa Mamou , Cannes



Villa Mamou , Cannes

