



Villa AQUA , Cannes

SUPERBE VILLA MODERNE

Cette belle villa est située sur les hauteurs de Cannes, dans un quartier résidentiel de Super Cannes. La villa se trouve à seulement 10 minutes en voiture de Cannes de la Croisette et des plages. Proche de tout, l'autoroute et les supermarchés sont à seulement 10 minutes en voiture.

Cette villa haute standing offre 5 chambres et 5 salles de bains. Elle a une vue époustouflante sur la méditerranée et les Alpes. Elle bénéficie d'un jardin exotique, une piscine chauffée et un jacuzzi et plusieurs coins détente avec vue mer.

Sur un terrain de 2200 m² cette grande villa de 430 m² est composée de 5 spacieuse chambres y compris deux suites de maître avec leur propre terrasses. Il y a deux cuisines, en haut et en bas, des volumes spacieux et un grand salon avec ascenseur.

Cette villa d'architecte est décorée avec une style moderne, avec des lits de qualité et une décoration de bon standing.

LAYOUT

Villa Surface: 430
Property surface: 2200

Rez-de-chaussée:

Entrée, avec ascenseur
Salon avec très grande télévision à écran plat, lecteur DVD, caméras de sécurité, chaîne hi-fi.
Salle à manger ouvert, pour 8 personnes.
Cuisine entièrement équipée, avec bar, frigo, four, micro-onde, machine à glaçon, lave vaisselle, plaque électrique; Vue mer, accès à un terrasse.
Chambre 1: Grande chambre double, avec dressing, salle de bain avec douche et wc.

Niveau -1: (niveau piscine)

Deuxième cuisine, avec four, micro-onde, lave vaisselle, frigo bar, salle à manger s'ouvrant sur une grande terrasse avec barbecue à gaz.
Buanderie avec lave et sèche linge.
Salle de sport avec machines, vélo, poids, tapis de course.

Première étage:

4 chambres
Chambre de Maître 2 : lit double (200cm), télévision, terrasse privé, vue mer et montagne, salle de bain en suite avec baignoire et douche, wc.

FACTS

Prices from: upon request
Sleeps: 10 Guests
5 bedrooms

SERVICES INCLUDED

7 nights luxury accommodation
Water, gas, electricity

Gardening and pool cleaning

DISTANCES

Airport: Nice, 30 minutes by car
Town: 15 minutes by car
Beach: 15 minutes by car

PROPERTY FEATURES

Safe Deposit
DVD
TV
Designer Hifi
Wi-Fi and Satellite
Outdoor Jacuzzi
Pool: 8x6 m, childsafe, heated
Childfriendly
Parking
Gym with weights and machines
Air-conditioned everywhere
Seaview

Villa AQUA , Cannes

Chambre 3 : Lit double (200cm), salle de bain en suite avec wc, dressing.

Chambre 4: Lit double (200cm), télévision, salle de bain avec baignoire, douche, wc.

Chambre 5 : Lit double (200cm), salle de bain en suite avec douche, wc. Télévision, dressing. Accès à un terrasse.

A l'extérieur :

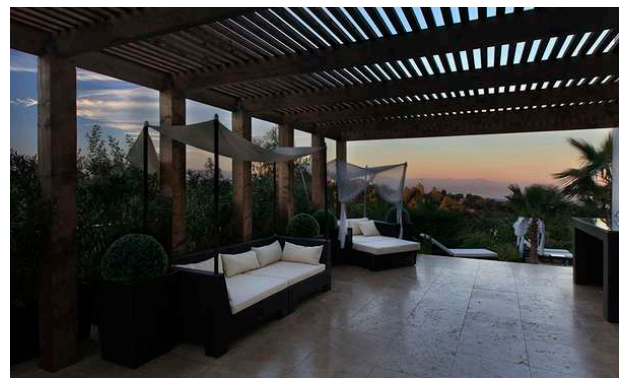
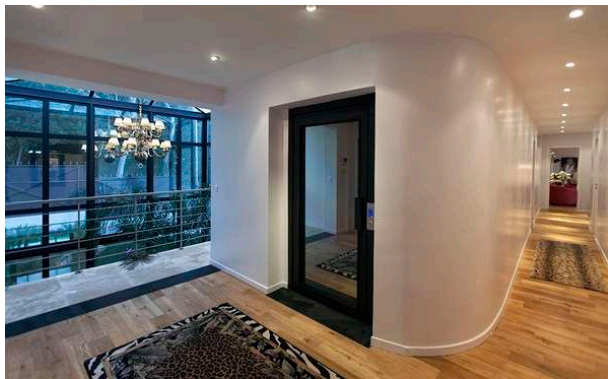
Grande piscine chauffée, 8m et Jacuzzi. Terrasse avec coin détente.

Abris voiture pour 2 voitures, parking pour 2+ dans l'entrée.

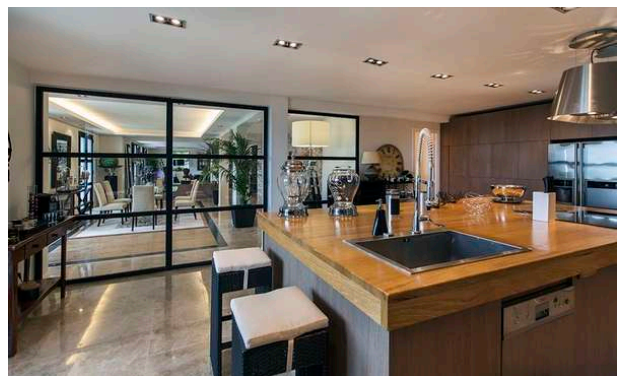
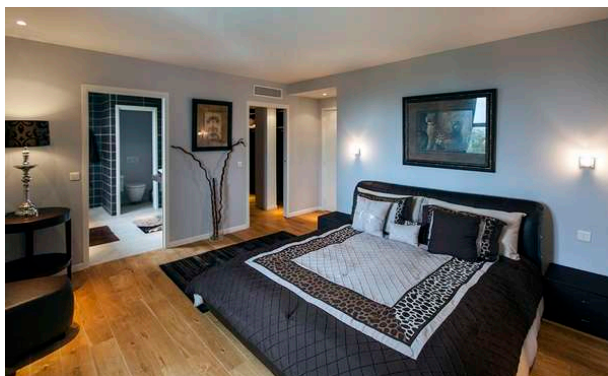
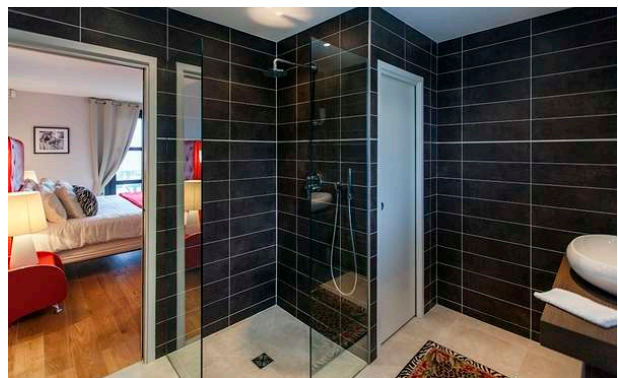
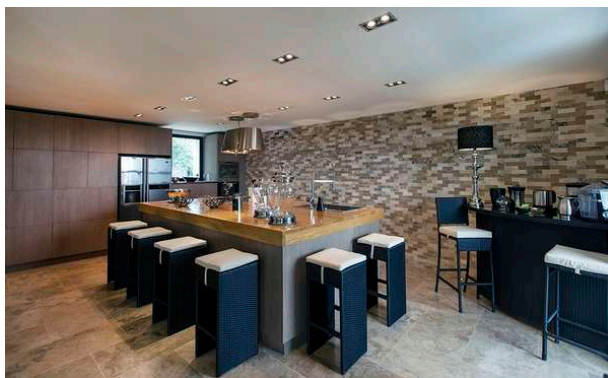
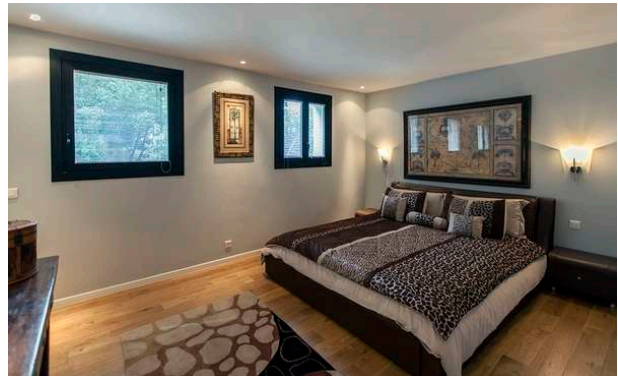
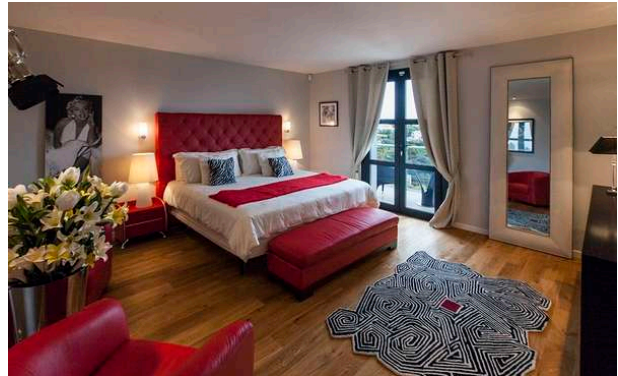
Climatisation partout, wifi, caméras de sécurité, coffre fort, télévision satellite avec chaînes Russes, Anglaises, Arabes.

Portail électrique.

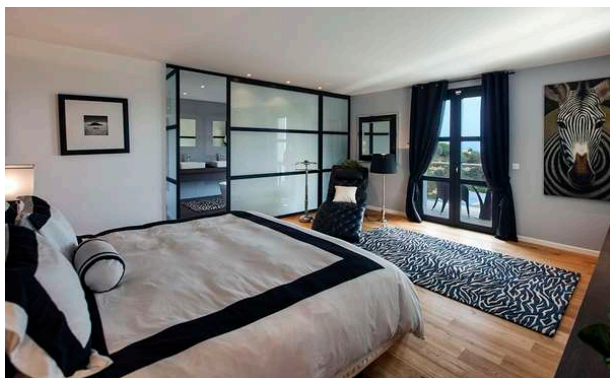
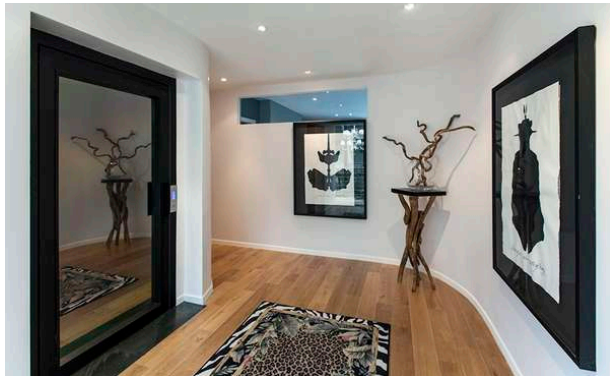
Villa AQUA , Cannes



Villa AQUA , Cannes



Villa AQUA , Cannes



Villa AQUA , Cannes



Villa AQUA , Cannes

