



Villa JULIA , Cannes

VILLA CONTEMPORAINE DE LUXE

Située sur les hauteurs de Cannes, dans un des quartiers les plus recherchés, proche du Chemin des Collines. Surplombant la baie de Cannes et le massif de l'Estérel. Seulement 8 minutes en voiture du centre de Cannes et les plages, à 25 minutes de l'aéroport de Nice.

Cette villa de 7 chambres était rénovée en 2012. Elle est magnifiquement décorée et dispose de la dernière technologie gérée par la domotique. Avec des zones saines et de sécurité intégrées.

Elle offre une grande salle de séjour avec une télévision, et du son «Bose». Une vue panoramique sur la mer, surplombant la piscine principale.

Le jardin en restanque avec de beaux Oliviers mènent à une maison d'amis avec les chambres 6 et 7, d'un bar et d'une deuxième piscine.

La villa possède de l'art contemporain, y compris des très belles sculptures et meubles de designer.

LAYOUT

Villa Surface: 400

Property surface: 4500

Entrée principale, salle de séjour avec vue sur la mer, télévision, cheminée. Salle à manger.

Cuisine équipée séparée avec l'IPAD intégré, 2 frigos, 2 congélateurs. Accès à la terrasse et vers la salle à manger.

Chambre 1: lit 140cm, salle de bain avec douche, wc

Chambre 2: lit double, 160cm. Salle de bain séparée pour cette chambre

Salle de bains avec baignoire, wc. Pour les chambres 3

Chambre 3: lit double 160cm

Premier étage:

Chambre de maître, vue mer panoramique, douche Spa, bain.

Niveau -1:

Buanderie avec 2 machines à laver et 1 machine à sécher

Grande cave à vin, Bureau sur demande. Multi Gym

Extérieur:

Maison d'amis, avec salle de séjour, cuisine, 2 chambres, lit double 140cm, douche, wc.

Barbecue, pool house, terrain de pétanque, bar, deuxième piscine. Accès séparé.

FACTS

Prices from: upon request

Sleeps: 10 - 14 Guests

7 bedrooms

SERVICES INCLUDED

7 nights luxury accommodation

Our unique concierge services

Pool cleaning

Gardening

DISTANCES

Airport: Nice, 25 minutes by car

Town: 8 minutes by car

Beach: 8 minutes by car

PROPERTY FEATURES

Safe Deposit

DVD

TV

High End Hifi

Telephone

Wi-Fi and Satellite

Pool: 12x5 m, heated

Parking

Cinema

Gym with machines

Fireplace

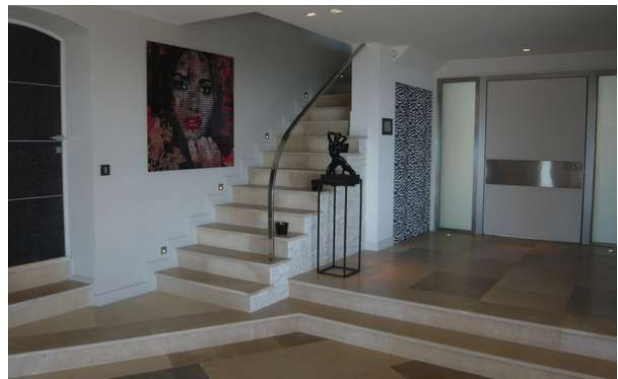
Air-conditioned everywhere

Seaview

Villa JULIA , Cannes

Parking pour 5 voitures, garage, Internet à débit élevé, pour téléchargement. La télévision russe. (Katina)

Villa JULIA , Cannes



Villa JULIA , Cannes

